

Referat - bestyrelsesmøde Tritonparken d. 31.05.2018, kl. 19.30 hos Kristian

Deltagere:

Bestyrelsen består af:

Formand	Erik Lund Mikkelsen, hus nr. 42
Næstformand/sekretær	Kristian Bluhme, hus nr. 50
Kasserer	Søren Nielsen, hus nr. 16
Bestyrelsesmedlem	Carsten Iversen, hus nr. 5
Bestyrelsesmedlem	Merete Laursen, hus nr. 26

Afbud:

Opgavefordeling i bestyrelsen

Gadelys – Erik (formand)
Kontaktperson til snerydning – Søren
Kontaktperson til gartner – Søren
Kontaktperson for henvendelser – Bestyrelsen
Sekretær – Kristian
Velkomstfolder – Merete
Kasserer – Søren Nielsen
Nøgler til opsalgstavle og skur Søren og Erik

Dagsorden:

- **Evaluering af arbejdsdag**
 - Vi er i bestyrelsen meget tilfredse og glade for den store opbakning til forårets arbejds- og hyggedag. Vi talte ca. 35 beboere til dagen, hvilket nærmer sig rekord.
 - Vi fik på dagen ryddet godt ud i beplantningen bag tennisbanen og selve tennisbanen fik også en ordentlig og tiltrængt tur. Grillpladsen fik også malet bagsiden ud mod Zeusvej.
- **Arbejdsdage og forbedringsforslag i Tritonparken (Det grønne udvalg)**
 - Der har været møde i det grønne udvalg. Der ønskes følgende forbedringer:
 - 3 x nye have/bænkesæt til placering rundt på Tritonvej, som erstatning for de gamle.
 - Kummerved p-plads males/flyttes
 - Hegn ud mod p-plads males færdigt
 - Skifte tag på grillplads med finer og tagpap, samt male skuret færdigt.
 - Maling af legeplads
 - På grund af de mange opgaver planlægger vi en ekstra arbejdsdag i 2018. Sæt derfor gerne kryds allerede nu ved følgende datoer:

- **Arbejdsdag: d. 6. september fra kl. 10-14 (Inkl. mad denne dag)**
 - **EXTRA: Havedag: d. 29. juli kl. 10-13 (Her mødes dem der har lyst til at give et nap med)**
- Vi håber meget på samme opbakning som sidste gang. Invitation vedlagt her.
- **Informationspakke til nye beboere**
 - Vi vil gerne give nye beboere en god oplevelse, når man tilflytter området. Derfor vil vi gerne give en lille ting, samt et kort introduktionsbrev. Merete sørger for at sætte dette i system.
 - Vi gør også kort opmærksom på, at nøgler til fællesskur er den enkelte ejer selv forpligtet til at overdrage til nye ejere.
 - **Helhedsplan for området**
 - Der er mange områder på Tritonvej, der trænger til en kærlig hånd, og vi i bestyrelsen mener med rette, at der bør laves en helhedsplan for området.
 - Et forslag er blandt andet, fremfor de mange sorte affaldsspande, at vi får lavet molokker. Dette vil både kunne være en økonomisk fordelagtig løsning, en mere miljømæssig løsning og ikke mindst en pænere løsning for området. Der blev besluttet til generalforsamlingen 2018, da der skulle arbejdes videre med dette forslag, og vi regner med at have planen klar, så projektet kan godkendes på en evt. ekstraordinær generalforsamling. Det vender bestyrelsen retur med.
 - Det gode ved ovennævnte investering er, at besparelsen på affaldsløsningen enten helt eller delvist kan være med til at finansiere næste projekt på tegnebrættet – nemlig asfaltbelægningen på Tritonvej.
 - Sidste større projekt i helhedsplanen er udskiftning af fliser på alle gangarealer.
 - **Evt.**
 - Søren Nielsen får lavet 3 nye "hunde-skilte" med at man skal huske at fjerne hundeaaffald.
 - I forbindelse med Sct. Hans klipning af hække, vil vi gerne i bestyrelsen henstille til, at man følger reglerne omkring højde på hække. Enkelte hække er blevet så store, at de skal skæres ned. Har man ikke værktøjet, så har vi i bestyrelsen anskaffet en ny hækkeklipper, som man til enhver tid er velkommen til at låne. Den er i vores fællesskur.
 - **Næste bestyrelsesmøde**
 - Tirsdag d. 31/7 kl. 19.30 hos Merete, hus 26